ANNONCES LÉGALES

CÔTE D'OR

// MODIFICATION

CHANGEMENT DE COMMISSAIRE AUX COMPTES

SOCIETE CIVILE D'EXPLOITATION DU DOMAINE COMTE GEORGES DE VOGÜÉ DOMAINE DES MUSIGNY)

Société civile d'exploitation agricole
au capital de 264 120 euros
Siège social : 7 rue Sainte-Barbe
21220 CHAMBOLLE MUSIGNY
778 173 518 RCS DIJON

Aux termes d'une délibération en date du 30 juin 2026, l'Assemblée Générale Ordinaire a approuvé la poursuite du mandat du Commissaire aux comptes titulaire, la société CORGECO, SELAS dont le siège social était situé 995, avenue de l'Europe, 71200 LE CREUSOT, immatriculée au RCS de CHALON SUR SAONE sous le numéro 323192591, ayant été absorbée suite à fusion à effet au 31 octobre 2025 par la société SADEC, SELAS dont le siège social est situé 19 avenue de Messine, 75008 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 351461694.
L'assemblée générale a pris acte que ce mandat prendra fin à l'issue de l'assemblée générale appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2026.
Pour avis
La Gérance

AL26023742

MODIFICATIONS MULTIPLES

SNC HLK
au capital de 10 000 euros
Siège social : 14 Rue du Rocher
21160 MARSANNAY LA COTE
107809220 RCS DIJON

L'AGE du 28/07/2026 a décidé d'étendre l'objet social aux activités de prestations de relais colis et de transfert d'argent et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts et a décidé de transférer le siège social du 14 Rue du Rocher -21160 MARSANNAY LA COTE au 34 Avenue Jean-Jaurès – 21000 DIJON à compter du 28/07/2026, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
Pour avis
La Gérance

AL26023743

MODIFICATION DE L'OBJET SOCIAL

SCI BEL AIR IMMOBILIERE
au capital de 19 818,37 euros
Siège social : 23 Rue Berthe Large
21540 SOMBERNON
413 565 748 RCS DIJON

Aux termes d'une délibération en date du 15/07/2026, l'AGE a décidé d'étendre l'objet social de la manière suivante : «La société pourra également décider de mettre gratuitement tout ou partie des biens immobiliers dont elle est propriétaire à la disposition d'un ou plusieurs associés, qu'ils soient titulaires de droits en pleine propriété, en usufruit ou en nue-propriété, selon les modalités fixées par une décision collective des associés. Cette mise à disposition devra être conforme à l'intérêt social de la société et respecter les dispositions légales et fiscales applicables.» et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts Modification sera faite au greffe du TC de DIJON.
Pour avis
La Gérance

AL26023754

Maître Éric de LAGUERENNE
SELARL EDL AVOCAT
Avocat au barreau de Bourges

MODIFICATIONS MULTIPLES

FERME DE BRIET
SCEA au capital social de 1.250.000 €
1 impasse Jeannot - 21190 TAILLY
RCS DIJON 821073871

Aux termes d'une délibération en date du 29/07/2026, l'AGE des associés a décidé :
- de nommer Monsieur Xavier MAUROY et Madame Lucile MAUROY demeurant à CERCY LA TOUR (58340), 22 rue des Fontaines noires - lieudit Briet, en qualité de nouveaux gérants de la société en remplacement de la SOCIETE FAMILIALE VINCENT GIRARDIN, démissionnaire.
- de transférer le siège social de la société à CERCY LA TOUR (58340), 22 rue des Fontaines noires - lieudit Briet et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
Radiation au RCS de DIJON et immatriculation au RCS de NEVERS.
Pour avis la gérance.

AL26023776

MODIFICATIONS MULTIPLES

SOCIETE CIVILE D'EXPLOITATION DU DOMAINE COMTE GEORGES DE VOGUE
SCEA au capital de 264.120 €
Siège social : 7 rue Sainte-Barbe
21220 CHAMBOLLE MUSIGNY
RCS DIJON 778 173 518

Selon décisions unanimes du 27/07/2026, les associés ont décidé :
- de transformer la société en SAS, sans création d'un être moral nouveau. Il n'a été apporté aucune modification à son objet, sa durée, son siège et son capital. Les mandats des gérantes, exercés par Madame Claire de LADOUCETTE, Madame Marie de LADOUCETTE et Madame Stéphanie de VINCENS de CAUSANS, prennent fin ce même jour.
- de modifier la dénomination de la Société et de la remplacer par la dénomination suivante : « DOMAINE COMTE GEORGES DE VOGUE (Domaine des Musigny) ».
- de nommer en qualité de présidente : Madame Claire de LADOUCETTE, demeurant 10 Square du Roule à Neuilly-sur-Seine (92200),
- de nommer en qualité de directrice générale : Madame Marie de LADOUCETTE, demeurant 69 Boulevard Lannes à Paris (75016),
- de nommer en qualité de directrice générale déléguée : Madame Stéphanie de VINCENS de CAUSANS, demeurant 9 Square du Roule à Neuilly-sur-Seine (92200).
Les statuts ont été modifiés en conséquence :
Forme : Société par actions simplifiée
Les mentions relatives aux SCEA sont frappées de caducité
Clause d'agrément : Toute cession d'actions à un tiers non associé est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés
Admission aux assemblées : Chaque associé a le droit de participer aux décisions par lui-même ou par un mandataire associé.
Exercice du droit de vote : Chaque action donne droit à une part proportionnelle à la quotité du capital qu'elle représente. Chaque action donne droit à une voix dans les décisions collectives des associés.
Mentions au RCS de Dijon

AL26023796

// VENTE AUX ENCHÈRES

VENTE AUX ENCHÈRES

Maître François-Xavier MIGNOT
Membre de la SELARL CANNET MIGNOT
Cabinet LEGASPHERE
Avocat au Barreau de DIJON
Demeurant
2bis rue du Cap Vert
21800 QUETIGNY

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT
Situés sur la commune de MARSANNAY LA COTE (21160) – 10 Route de Beaune
UNE PROPRIETE d'une superficie totale de 472,23 m² composée de deux bâtiments accolés, avec terrain autour :
Dans le bâtiment 1 se trouve aménagée une vaste maison d'habitation.
Le bâtiment 2 est divisé en deux logements
Le bien est occupé par le gérant de la SCI propriétaire et sa famille sans l'existence d'un bail locatif
Cadastrés Section BA n°624 d'une contenance totale de 11 a 11 ca
MISE A PRIX 74.000,00 € outre charges et frais
VISITES SUR PLACE : CONTACTER L'ETUDE AD LITEM AU 03.80.30.33.23
ADJUDICATION MERCREDI 16 SEPTEMBRE 2026 A 10 H 30
Salle A - Tribunal Judiciaire – Juge de L'Exécution – 13 Boulevard Clemenceau
CS 13313 – 21033 DIJON CEDEX
Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **CREDIT IMMOBILIER DE France DEVELOPPEMENT (CIFD),** Société Anonyme au capital de 124 821 566,00 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n°379 502 644, dont le siège social est 39 rue Mstislav Rostropovitch 75017 PARIS représentée par son représentant légal en exercice domicilié audit siège social en cette qualité de droit,
Ayant pour Avocat constitué **Maître François-Xavier MIGNOT**, avocat au barreau de DIJON, y demeurant 2bis rue de Cap Vert – 21800 QUETIGNY au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,
Et pour avocat plaidant, **Maître Matthieu ROQUEL**, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 129 Rue Servient – Tour Part-Dieu 17e – 69003 LYON.
On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de DIJON – consignation minimum de 7.400,00 € par chèque de banque.
RENSEIGNEMENTS ET CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :
- www.axiens.legal et www.encherespubliques.com
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de DIJON où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°25/00017
- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 129 Rue Servient – Tour Part-Dieu 17e – 69003 LYON ; (Références : 20230863)
- SELARL CANNET MIGNOT – Cabinet LEGASPHERE, Avocat au barreau de DIJON, y demeurant 2bis rue du Cap Vert – 21800 QUETIGNY (Références : 230469)

AL26023788

// DIVERS

AVIS

Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel de Champagne-Bourgogne
Société coopérative à capital variable, ayant les statuts d'établissement de crédit, de Société de courtage d'assurances et de prestataire de services d'investissement, agréée et contrôlée par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution, dont le siège social est à Troyes (10000) – 269 rue du Faubourg Croncels, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Troyes sous le numéro SIREN 775 718 216 et à l'ORIAS sous le numéro 07 019 188, Identifiant unique ADEME : FR234345_01PRBI
Le nouveau prix indicatif de référence du certificat coopératif d'associé (C.C.A.) est de 352,97 euros.
Le Conseil d'Administration du Crédit Agricole de Champagne-Bourgogne du 28 juillet 2026 a fixé ce nouveau prix indicatif de référence du C.C.A., sur la base de l'arrêté des comptes au 30 juin 2026.
Ce prix a été validé par un cabinet externe, agréé par l'Autorité des Marchés Financiers. Il prendra effet à compter du 3 août 2026 et restera valable jusqu'au dernier jour ouvré du mois où le Conseil d'Administration aura arrêté les comptes au 31 décembre 2026.
Il assure un rendement annuel de 5,22% par rapport au prix de référence au 30 juin 2025, en intégrant le versement du dividende de 4,01 euros en avril 2026.
Le communiqué financier complet peut être consulté sur **www.credit-agricole.fr/ca-cb.**

AL26023797

AVIS

Appel à Candidatures
du 03/08/2026
La Safer Bourgogne-Franche-Comté (département SD21) se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants :
Chassagne-Montrachet : Loué – Objectif : Maintien du fermier en place – Vigne en AOC Chassagne-Montrachet – Urbanisme : Zone Ap du PLU - 27 a 77 ca 'BLANCHOT DESSOUS' : AE-0144 - 'LA PLATIERE' : AP-0019—0078
Les personnes intéressées devront manifester leur candidature par écrit au plus tard le **25/08/2026** à Safer Bourgogne-Franche-Comté, 11 rue François Mitterrand, 21850 ST APOLLINAIRE où des compléments d'information pourront être obtenus.
Retrouvez toutes nos propriétés en publicité sur notre site internet ; www.saferbfc.com, où vous pourrez géo localiser les parcelles et candidater.

AL26023817

// DISSOLUTION-LIQUIDATION

NON DISSOLUTION

ADB
Société à responsabilité limitée
au capital de 3 000 euros
Siège social : 2 Impasse du Puits Hameau Aignay
21200 MEURSANGES
983 169 152 RCS DIJON

Aux termes d'une délibération en date du 27 JUILLET 2026, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.
Pour avis
La Gérance

AL26023740

CLÔTURE DE LIQUIDATION

CUMA DU CHAMPS DES ORMES
Agr : 21-0477
RCS de Dijon : 329912612
Siège : Mairie, 21500 MONTBARD

Aux termes de l'AG ordinaire en date du 6 mai 2026, les associés, après avoir entendu la lecture du rapport du liquidateur, ont approuvé les comptes de liquidation, lui ont donné quitus et l'ont déchargé de son mandat puis ont prononcé la clôture des opérations de liquidation. Les comptes de liquidation seront déposés au GTC de Dijon.
Pour avis, Le liquidateur

AL26023744

DISSOLUTION ANTICIPÉE

NEW COLONIAL
SAS au capital de 7622,45 €
Siège social : 4 pl barbe
21000 Dijon
378 168 421 RCS de Dijon

Par une décision du 31/03/2026, l'associé unique a décidé la dissolution et la mise en liquidation amiable de la société à compter du 31/03/2026, nommé, à compter du 31/03/2026, liquidateur M. Hong CHHIM, demeurant 6 rue François Pompon 21160 Marsannay-la-Côte, et fixé le siège de liquidation au siège social.
Mention au RCS de Dijon

AL26023767

CLÔTURE DE LIQUIDATION

GUB
Société par actions simplifiée
en liquidation
Au capital de 1 000 euros
Siège social et siège de liquidation :
7 RUE DE SENNECEY
21800 CHEVIGNY ST SAUVEUR
928 415 660 RCS DIJON

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 10 juillet 2026 au 7 rue de Sennecey, 21800 CHEVIGNY ST SAUVEUR a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Mathieu BATTISTINI, demeurant 7 rue de Sennecey, 21800 CHEVIGNY ST SAUVEUR, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.
Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de DIJON, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la Société sera radiée dudit registre.
Pour avis
Le Liquidateur

AL26023772

DISSOLUTION ANTICIPÉE

Suivant décision en date du 31/05/2026, l'associé unique de la société BACCHUS, SAS à associé unique au capital de 60 000 euros,
Siège social :16 Rue Bannelier 21000 DIJON,
RCS DIJON 484596 762, a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.
Monsieur Nicolas BARBIER, demeurant 5 Rue du cottage 21121 FONTAINE LES DIJON, Président, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.
Le siège de la liquidation est fixé 5 Rue du cottage 21121 FONTAINE LES DIJON. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.
Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de DIJON, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.
Pour avis - Le Liquidateur

AL26023801

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Suivant décision en date du 31/05/2026, l'associé unique de la société BACCHUS, SAS à associé unique en liquidation au capital de 60 000 euros,
Siège social : 16 Rue Bannelier 21000 DIJON et siège de liquidation : 5 Rue du cottage 21121 FONTAINE LES DIJON, RCS DIJON 484 596 762, après avoir entendu le rapport du liquidateur a approuvé les comptes de liquidation ; - donné quitus au liquidateur Monsieur Nicolas BARBIER, demeurant 5 Rue du cottage 21121 FONTAINE LES DIJON et déchargé ce dernier de son mandat ; - prononcé la clôture des opérations de liquidation.
Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de DIJON.
Pour avis – Le Liquidateur

AL26023802

// CONSTITUTION

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte SSP du 22/07/2026, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination :The Family Foods
Objet social : en France et à l'étranger : la restauration rapide sur place ; la restauration rapide à emporter, la préparation de plats préparés à emporter ; la vente de boissons non alcoolisées ; Toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à : la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant ces activités ; la participation, directe ou indirecte, de la Société dans toutes opérations financières, mobilières ou immobilières ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ; Toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet.
Siège social : 4 Boulevard Georges Clemenceau 21000 Dijon.
Capital : 5 000 €
Durée : 99 ans
Président : CENTAGA SAVEY, SAS au capital de 20 000 €, ayant son siège social 16 rue de l'hopital - Le Village By Ça Champagne Bourgogne - 21000 Dijon, 991 074 865 RCS de Dijon
Directeurs Généraux : M. Achraf BEN ATIG, demeurant 3 rue Jean-Baptiste Carpeaux 21000 Dijon, Mme Oriane BEN ATIG, demeurant 3 rue Jean-Baptiste Carpeaux 21000 Dijon et Mme Malika HNIDA demeurant 5 B rue des Rétissey - 21240 Talant.
Admission aux assemblées et droits de votes : tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, personnellement ou par mandataire, ou à distance, par voie électronique, dans les conditions prévues par la loi et les présents statuts, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède. Il doit justifier de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel à la quotité de capital qu'elles représentent. Chaque action donne droit à une voix.
Clause d'agrément : la cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.
Immatriculation au RCS de Dijon

AL26023711

AVIS DE CONSTITUTION

ROCARD IMMO 2
Société civile immobilière au capital de 7 045 euros
Siège social : 3 rue du Rompot, 21121 FONTAINE LES DIJON
Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 27 juillet 2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes:
Forme sociale : Société civile immobilière
Dénomination sociale : ROCARD IMMO 2
Siège social : 3 rue du Rompot, 21121 FONTAINE LES DIJON
Objet social : - Acquisition de terrains, exploitation, mise en valeur de ces terrains par l'édification d'un immeuble et l'exploitation par bail ou autrement de ces constructions qui resteront la propriété de la Société ; - Acquisition d'immeubles, mise en valeur, transformation, aménagement, construction, administration et exploitation par bail, location ou autrement desdits immeubles dont elle peut être propriétaire par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement, et ce, au moyen de ses capitaux propres ou au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement ; - Vente à titre exceptionnel desdits immeubles ; - Prise de participations dans toutes sociétés ayant un objet similaire à la SCI ROCARD IMMO 2 et cession à titre exceptionnel desdites participations ; - Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini,pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 7 045 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire
Gérants : Benoit SPAGNESI demeurant 1 rue de Seine – 21400 CHATILLON SURSEINE, Cédric VIENNOT demeurant 29 rue de Chaumont – 52000 CHAMARANDES CHOIGNES, Guillaume GODIN demeurant 27 Avenue du Général Lerclerc – 52000 CHAUMONT, Stéphane GRAS demeurant 3 rue du Rompot – 21121 FOONTAINE LES DIJON, Jérôme CLOOTENS demeurant 1 rue l'Huillier – 52500 COUBLANC, Philippe BENOIT demeurant 34 boulevard Eugène Spüller – 21000 DIJON, Sylvain BOMPY demeurant 23 rue Colson – 21000 DIJON, Stéphane GAY demeurant 11 Chemin des Crailles – 21380 SAVIGNY LE SEC, Jacques VUILLAUME demeurant 14 rue de la Mairie –21490 BRETIGNY, Xavier VINSON demeurant 27 ter cours Général de Gaulle – 21000 DIJON.
Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas donné dans les délais et formes des conditions collectives extraordinaires.
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de DIJON.
Pour avis
La Gérance

AL26023734

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 28/07/2026, il a été constitué une société à responsabilité limitée présentant les caractéristiques suivantes:
Dénomination sociale : PYTHIQUE
Siège social : Ferme de Bel Air – 11 Rue de la Pépinière - 21410 AGEY
Objet social : Acquisition et gestion de valeurs mobilières, de titres de sociétés, de portefeuilles de titres, d'actions et d'obligations. Prise de participations et d'intérêts dans toutes sociétés par tous moyens appropriés, d'instruments financiers et de capitalisation ou autrement à la diligence de la gérance. Acquisition de tous immeubles ou titres de sociétés immobilières, mise en valeur, transformation, aménagement, construction, administration et exploitation par bail, location ou autrement desdits immeubles dont elle peut être propriétaire par tous moyens, cession desdits immeubles ou titres de sociétés immobilières. Acquisition de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou complément des biens et droits immobiliers en question. Réalisation de tous services et prestations aux sociétés dans lesquelles une participation est détenue notamment, gestion de trésorerie, prestations administratives, comptables, financières, de conseil ou commerciales et l'exercice de tout mandat au sien de sociétés dont elle détient des participations. Obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts ou facilités de caisse, avec ou sans garanties hypothécaires destinés au financement des acquisitions de titres et ou de biens immobiliers, ou au paiement des coûts d'aménagement, de réfection ou autres à faire dans les immeubles de la Société. Conduite de la politique des sociétés filiales et animation du groupe qu'elle contrôle. Gestion de tous capitaux propres dont elle pourrait disposer, placement de capitaux sous toute forme en ce compris la souscription ou l'acquisition de toute action, obligation, part sociale, fonds financiers, et toute opération financière en vue de la gestion de ces capitaux. Cession des valeurs mobilières et participations.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS de DIJON
Capital social : 1 655 498 euros
Gérance : Monsieur Bernard TOMMY-MARTIN et Monsieur Pierre TOMMY-MARTIN demeurant Ferme de Bel Air 11 Rue de la Pépinière 21410 AGEY
Pour avis
La Gérance

AL26023750

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à SELONGEY du 27/07/2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme : Société par actions simplifiée
Dénomination : SAS SHOP MAXEL
Siège : 47 Rue Basse, 21260 SELONGEY
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS
Capital : 500 euros
Objet : L'exploitation d'une activité de rôtisserie ambulante et, plus généralement, de commerce ambulant de produits alimentaires et de boissons, sur la voie publique, marchés, foires, salons et tous autres lieux autorisés. La vente de tous produits alimentaires, de boissons et de tous autres produits non alimentaires connexes ou complémentaires à cette activité.
Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.
Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.
Président : M. Grégory MAXEL, demeurant 47 Rue Basse, 21260 SELONGEY
Directeur général : Mme Marie MAXEL, demeurant 47 Rue Basse 21260 SELONGEY
La Société sera immatriculée au RCS de DIJON.
POUR AVIS
le Président.

AL26023759

AVIS DE CONSTITUTION

DU VIGNOBLE NOËLLAT
Société civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social : 10 rue du Creux de la Noue, 21250 GLANON
Aux termes d'un acte sous signature privée en date à GLANON du 09/07/2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société civile immobilière
Dénomination sociale : DU VIGNOBLE NOËLLAT
Siège social : 10 rue du Creux de la Noue, 21250 GLANON
Objet social : l'acquisition par voie d'achat, échange, apport ou autrement, de tous biens immobiliers bâtis ou non bâtis; la construction de tous biens immobiliers ; l'administration, l'exploitation et la mise en valeur des biens immobiliers propriété de la Société, par tout moyen, bail, location ou autrement ; éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société,
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire
Gérance : Sébastien NOËLLAT demeurant 10 rue du Creux de la Noue, 21250 GLANON
Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas ; agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de DIJON.
Pour avis
La Gérance

AL26023779

AVIS DE CONSTITUTION

DENOMINATION : KORVEX
FORME : Société par actions simplifiée
CAPITAL : 1 000 €
SIEGE : 28 Rue de la Noue des Loges 21560 BRESSEY-SUR-TILLE
OBJET : Création, développement et maintenance de sites internet et de solutions web ; Conseil en systèmes informatiques ; Acquisition, gestion, administration de tous biens, droits, parts d'intérêt, valeurs mobilières et immobilières, gestion de tous capitaux pour compte propre ; Acquisition, administration, gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers
DUREE : 99 ans
ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE :
Chaque action donne le droit de participer aux décisions collectives des associés et donne droit à une voix
AGREMENT : Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable donné par décision collective des associés
PRESIDENT : Monsieur Calvin KOCH demeurant 28 Boulevard Rembrandt 21000 DIJON
IMMATRICULATION au RCS de DIJON

AL26023803

NIÈVRE

// MODIFICATION

MODIFICATIONS MULTIPLES

SCI DE TASSIGNY
Société civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social : 8 boulevard Maréchal de Lattre de Tassigny
58 000 NEVERS
489 324 590 RCS NEVERS

Aux termes d'une délibération en date du 08/06/2026, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé, à compter du même jour :
- de prendre acte de la cessation des fonctions de cogérante de Madame Françoise BOUDOT,
- de transférer le siège social du 8 boulevard Maréchal de Lattre de Tassigny, 58000 NEVERS au 7 rue du Commandant Barat - 58000 NEVERS.
Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de NEVERS.

AL26023720

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL

STOCKFACILE
Société à responsabilité limitée
au capital de 10 000 euros
Siège social : 4, Route d'Anlezy
58270 CIZELY
518 970 207 RCS NEVERS

Par AGE du 15.06.2026, le siège social a été transféré du 4 route d'Anlezy 58270 CIZELY au 79, rue du Lavoir 58270 BEAUMONT-SARDOLLES, à compter du même jour.
L'article 4 - Siège Social des statuts a été modifié en conséquence.
Mention au RCS de NEVERS.
Pour avis.
La Gérance

AL26023745

MODIFICATIONS MULTIPLES

SOLIS
Société à responsabilité limitée unipersonnelle
au capital de 10 000 euros
Siège social : 4, Route d'Anlezy
58270 CIZELY
518 912 431 RCS NEVERS

Aux termes des décisions du 15.06.2026 l'Associée Unique a décidé de :
- transférer le siège social du «4, Route d'Anlezy 58270 CIZELY» au «79, rue du Lavoir 58270 BEAUMONT-SARDOLLES» à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 6 – Siège Social des statuts ;
- modifier l'objet social de la société en y ajoutant les activités suivantes «la vente d'actifs, de tous fonds de commerce, de branches d'activités et d'établissements» à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 2 – Objet des statuts.
Pour avis au RCS de NEVERS.
La Gérance

AL26023746

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL

SCI DAVANTAG
Forme : SCI
Capital social : 1 000 euros
Siège : 96 rue de Canteleu
59000 LILLE

ANNONCES LÉGALES

SIREN : 451 738 389
R.C.S. LILLE METROPOLE

Aux termes d'un acte reçu par Me LESSELIN, notaire à LILLE, en date du 28/07/2026, il a été décidé de transférer le siège social au 6 rue des Parsonniers à MAGNY-COURS (58470).
Durée : 99 ans.
Objet : acquisition, gestion, administration, location de tous biens immobiliers.
La société sera ré-immatriculée au RCS de NEVERS

AL26023751

TRANSFERT DU SIÈGE SOCIAL

SCI ADVANTAG

Forme : SCI
Capital social : 152,45 euros
Siège : 96 rue de Canteleu
59000 LILLE
419 592 951 R.C.S. LILLE METROPOLE

Aux termes d'un acte reçu par Me LESSELIN, notaire à LILLE, en date du 28/07/2026, il a été décidé de transférer le siège social au 6 rue des Parsonniers à MAGNY-COURS (58470).
Durée : 99 ans.
Objet : acquisition, gestion,administration, location de tous biens immobiliers.
La société sera ré-immatriculée au RCS de NEVERS.

AL26023756

Maître Éric de LAGUERENNE
SELARL EDL AVOCAT
Avocat au barreau de Bourges

MODIFICATIONS MULTIPLES

LA FERME DE BRIET

SCEA au capital social de 1.250.000 €
1 impasse Jeannot
21190 TAILLY
RCS DIJON 821073871

Aux termes d'une délibération en date du 29 juillet 2026, l'AGE des associés a décidé :
- de nommer Monsieur Xavier MAUROY et Madame Lucile MAUROY demeurant à CERCY LA TOUR (58340), 22 rue des Fontaines noires - lieudit Briet, en qualité de nouveaux gérants de la société en remplacement de la SOCIETE FAMILIALE VINCENT GIRARDIN, démissionnaire.
- de transférer le siège social de la société à CERCY LA TOUR (58340), 22 rue des Fontaines noires - lieudit Briet et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
Radiation au RCS de DIJON et immatriculation au RCS de NEVERS.
Pour avis la gérance.

AL26023777

Notaires

LEXCO NOTAIRES

MODIFICATION DU CAPITAL

SCI DE LA GUTTE JEANNE

Société civile immobilière
au capital de 1.000 Euros
Siège social :
9 rue de la Gutte Jeanne, Montbolin
58230 ALLIGNY EN MORVAN
RCS NEVERS 952024503

Suivant acte reçu par Me Camille SAUVADET-PERRIAU, Notaire associé de la SELARL LEXCO NOTAIRES, titulaire d'un Office Notarial à BEAUNE (21200), 43B, avenue de la Sablière, avec bureaux annexes à POUILLY EN AUXOIS (21320), 73 avenue Général de Gaulle et à LIERNAIS (21430), 11 rue de la Guette, le 5 juin 2026, enregistré au SPFE DE LA NIEVRE, le 18 juin 2026, volume 2026P numéro 4932, a été effectuée une augmentation de capital social à compter de ce jour,
De la société dénommée SCI DE LA GUTTE JEANNE, dont le siège est à ALLIGNY-EN-MORVAN (58230), 9 rue de la Gutte Jeanne Montboblin, identifiée au SIREN sous le numéro 952024503 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NEVERS.
CAPITAL SOCIAL
Ancienne mention : MILLE EUROS (1000 euros)
Nouvelle mention : CENT CINQUANTE ET UN MILLE EUROS (151.000 euros)
Les modifications statutaires seront publiées au registre du commerce et des sociétés de NEVERS.
Pour avis Le Notaire

AL26023790

MODIFICATION DU CAPITAL

JFM CHARPENTIER

Exploitation Agricole
à responsabilité limitée
au capital de 789.470 Euros
Siège social : 3 Rue Colas Breugnon
58530 BREVES
RCS NEVERS n°497 840 868

Suivant délibération d'Assemblée Générale Extraordinaire du 29 avril 2026, les associés ont constaté à effet du même jour l'augmentation du capital social de 15.970,00 Euros (par apport de compte courant) pour le porter à 789.470,00 Euros.
Les modifications statutaires seront déposées au Registre du Commerce et des Sociétés de NEVERS
Pour avis et mention, la gérance

AL26023793

TRANSFORMATION

MYF

SAS au capital de 200 490 euros
Siège social : 19, rue Léopold Lucas
58600 FOURCHAMBAULT
RCS NEVERS 829252 691

Par décisions de l'Associé unique du 1/07/2026, il a été décidé la transformation de la société en SARL, sans création d'un être moral nouveau. Le siège, la durée, le capital social, l'objet de la société et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés.
Cette transformation a entraîné la modification des mentions anciennement publiées qui sont frappées de caducité, à compter de ce même jour.
ANCIENNES MENTIONS
Forme: S.A.S
Présidente : Mme Magali HATTAB, demeurant 19, rue Léopold Lucas à FOURCHAMBAULT (58600)
NOUVELLES MENTIONS :
Forme : SARL
Gérante : Mme Magali HATTAB susnommée et domiciliée.
Pour avis, la gérance.
Le dépôt légal sera effectué au greffe du Tribunal de Commerce de NEVERS

AL26023794

MODIFICATIONS MULTIPLES

SOLAIRFACILE

Société à responsabilité limitée
au capital de 1.000,00 euros
porté à 160.000,00 euros
Siège social : Le Grand Lugues
58270 Beaumont-Sardolles
RCS Nevers 522 459 254

Aux termes d'une décision en date du 30.06.2026, l'Associé Unique, a pris les décisions suivantes :
- a nommé en qualité de cogérant Madame Odile CHATELAIN, demeurant 79 rue du Lavoir – 58270 Beaumont-Sardolles, pour une durée indéterminée à partir du même jour,
- a décidé d'augmenter le capital social d'une somme de 159.000 euros, pour être porté à 160.000 euros, par incorporation de réserves au capital.
Les articles numéros "6 Apports", "7 Capital social", et "8 Parts sociales" des statuts ont étés modifiés en conséquence,
Mention sera faite au RCS de Nevers.
Pour avis.

AL26023795

Exco Alpha

CHANGEMENT DE PRÉSIDENT

Dénomination : LOLOALICE

Forme : SAS.
Capital social : 5000 euros
Siège social : 20 Rue des Forges
58800 CORBIGNY
792665747 RCS de Nevers

Aux termes d'une décision en date du 01/07/2026, l'associé unique a décidé de nommer en qualité de présidente Madame Shelly DREAU, demeurant 3 route de Clamecy, 58190 Flez Cuzy en remplacement de Monsieur Eric GONTCHARENKO, à compter du même jour.
Mention sera portée au RCS de Nevers.

AL26023806

MODIFICATIONS MULTIPLES

LA FABRIQ'A PIZZA

SARL au capital social de 1 000 Euros
Siège social : 19 rue de l'angle
58210 VARZY
915 265 201 RCS NEVERS
Objet social : restauration
Durée : 99 ans

Le 2 Août 2026, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de transférer le siège social au 7 Rue Sèderie 47600 NERAC à partir de ce jour de modifier la dénomination sociale en "LES RIVES DU PETIT NERAC" à partir ce de jour
En conséquence elle sera immatriculée au RCS d'AGEN.
Pour avis.

AL26023819

// DIVERS

safer Bourgogne Franche-Comté

AVIS

Appel à Candidatures
La Safer Bourgogne-Franche-Comté (département SD58) se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants :
Cmne de Tintury (58) 1 ha 55 a 60 ca – Urbanisme : RNU
'CHAMP A LA POULE' : C-0428—0430—0431—0432
Les personnes intéressées devront manifester leur candidature par écrit au plus tard le 24/08/2026 à Safer Bourgogne-Franche-Comté, 6 rue du Ravelin, 58000 NEVERS où des compléments d'information pourront être obtenus.
Retrouvez toutes nos propriétés en publicité sur notre site internet ; www.saferbfc.com, où vous pourrez géo localiser les parcelles et candidater.

AL26023813

// DISSOLUTION-LIQUIDATION

CLÔTURE DE LIQUIDATION

SCI QUAGLIO

SCI au capital de 100 €
Siège social : 85 avenue du Marechal Leclerc
58200 COSNE COURS SUR LOIRE
884 392 135 RCS Nevers

Aux termes d'une AGE en date du 11/06/2026, les associés ont approuvé les comptes définitifs de liquidation, déchargé Monsieur QUAGLIO Danilo de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de liquidation à compter du 01/05/2026.
La société sera radiée RCS de Nevers.
Pour avis.
Le liquidateur.

AL26023758



CERFRANCE TERRE D'ALLIER
Expertise Comptable et Conseil
3 Parc de Fromenteau
03400 TOULON SUR ALLIER

DISSOLUTION ANTICIPÉE

EARL LES CHAMONS

Société Civile en liquidation
au capital de 179 400 €
Siège social : « Les Chamons »
58240 LUTHENAY UXELOUP
RCS NEVERS : 482 392 297

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 30 juin 2026 a :
- décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 30 juin 2026 et sa mise en liquidation amiable,
- nommé Madame Danièle AUGENDRE demeurant « Les Chamons » - 58240 LUTHENAY UXELOUP en qualité de liquidatrice,
- fixé le siège de liquidation à « Les Chamons » 58240 LUTHENAY UXELOUP adresse où toute correspondance, actes et documents concernant la liquidation devront être adressés.
Dépôt des actes au Greffe TC de Nevers
Pour avis

AL26023764

CERFRANCE TERRE D'ALLIER
Expertise Comptable et Conseil
3 Parc de Fromenteau
03400 TOULON SUR ALLIER

DISSOLUTION PAR TRANSMISSION UNIVERSELLE DU PATRIMOINE

WIMA

SARL au capital de 5 000 euros
Siège social : 44 Rue Saint Benin
58000 NEVERS
790 309 314 RCS NEVERS

Par décision du 1/03/2026, la sté HOLDING PIGERON, SARL au capital de 246 000 euros, dont le siège social est 2 Chemin de la Chaume 03220 JALIGNY SUR BESBRE, immatriculée au RCS sous le numéro 808 391 791 RCS CUSSET a, en sa qualité d'associée unique de la sté WIMA, décidé la dissolution anticipée de ladite sté par confusion de patrimoine et sans liquidation, conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil.
Cette dissolution entraîne la transmission universelle du patrimoine de la sté WIMA au profit de la sté HOLDING PIGERON, sous réserve qu'à l'issue du délai d'opposition de trente jours à compter de la date de publication au BODACC, les créanciers sociaux n'aient pas formé opposition à la dissolution ou, en cas d'opposition, que celles-ci soient rejetées en première instance ou que le remboursement des créances ait été effectué ou les garanties constituées.
Cette décision de dissolution a fait l'objet d'une déclaration auprès du Greffe du Tribunal de commerce de NEVERS.
Les oppositions doivent être présentées devant le Tribunal de commerce de NEVERS, 19 Rue Saint-Martin – 58000 NEVERS.
Pour avis
La Gérance

AL26023774

CLÔTURE DE LIQUIDATION

POLY ACOR SARL

SARL au capital de 9 960 €
Siège social : ZONE INDUSTRIELLE Z.I.PAYSAGEE NEVERS NORD
58640 VARENNES-VAUZELLES
RCS NEVERS 391901410

Par décision Assemblée Générale Extraordinaire du 30/06/2026 il a été décidé : d'approuver les comptes définitifs de la liquidation ; de donner quitus au liquidateur, M ROCA Joachim demeurant 87 Route de Focelin 58640 VARENNES-VAUZELLES pour sa gestion et décharge de son mandat ; de prononcer la clôture des opérations de liquidation .
Radiation au RCS de NEVERS.

AL26023775

CLÔTURE DE LIQUIDATION

SCI JEAN SANS PEUR

Société Civile Immobilière
au capital de 100 euros
Siège social : 18 rue Molière
58000 NEVERS
792 851 552 RCS NEVERS

L'assemblée générale ordinaire, réunie le 1er juin 2026 au siège de liquidation, a approuvé le compte de liquidation de la société et donné quitus de son mandat au liquidateur, Monsieur David FOURNIER dt 46 rue Molière - 58000 NEVERS.
Le compte de liquidation sera déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de NEVERS auprès duquel sera demandée la radiation de la société du Registre du Commerce et des Sociétés.
Pour avis, le liquidateur, D. FOURNIER

AL26023820

// CONSTITUTION

AVIS DE CONSTITUTION

Par ASSP en date du 19 06 2026, il a été constitué une EURL dénommée : ROMARY Nadia
Siège social : 36 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE, 58000 NEVERS
Capital : 100 EUR
Objet social : Gestion administrative, secrétariat généralisé et aide administrative
Gérant : ROMARY LÉGER Nadia demeurant 36 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE, 58000 NEVERS
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de NEVERS

AL26023596

Exco Alpha

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à NEVERS du 21/07/2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme : Société par actions simplifiée,
Dénomination : SHOP TA SAPE,
Siège : 1 avenue du Général de Gaulle, 58000 NEVERS,
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés,
Capital : 1 000 euros,
Objet : Achat, vente au détail de vêtements, chaussures, accessoires de mode, articles vintage et de seconde main, en magasin et sur internet,
Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.
Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.
Agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.
Président : Monsieur Jonathan LABOUREAU, demeurant 1 Grande Rue, 18320 COURS LES BARRES
La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de NEVERS.

AL26023715

AVIS DE CONSTITUTION

LB - SCI LAMAL - CREATION
SCI LAMAL
Société civile immobilière au capital de 1 500 euros
Siège social : 24 rue Francis Garnier, 58000 NEVERS
Aux termes d'un acte sous signature privée en date à NEVERS du 24 juillet 2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société civile immobilière
Dénomination sociale : SCI LAMAL
Siège social : 24 rue Francis Garnier, 58000 NEVERS
Objet social : L'acquisition de tous immeubles immobiliers, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement dudit immeuble et de tous autres immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 1 500 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire
Gérance : Mme LEMMER Lydie et Mme LARTAUD Luna, demeurant 24 rue Francis Garnier, 58000 NEVERS
Clauses relatives aux cessions de parts :
- dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant;
- agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de NEVERS.
Pour avis, La Gérance

AL26023728

AVIS DE CONSTITUTION

LB - SCI LAMAL - CREATION
SCI LAMAL
Société civile immobilière au capital de 1 500 euros
Siège social : 24 rue Francis Garnier, 58000 NEVERS
Aux termes d'un acte sous signature privée en date à NEVERS du 24 juillet 2026, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société civile immobilière
Dénomination sociale : SCI LAMAL
Siège social : 24 rue Francis Garnier, 58000 NEVERS
Objet social : L'acquisition de tous immeubles immobiliers, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement dudit immeuble et de tous autres immeubles bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 1 500 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire
Gérance : Mme LEMMER Lydie et Mme LARTAUD Luna, demeurant 24 rue Francis Garnier, 58000 NEVERS
Clauses relatives aux cessions de parts :
- dispense d'agrément pour cessions à associés, conjoints d'associés, ascendants ou descendants du cédant;
- agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de NEVERS.
Pour avis, La Gérance

AL26023823

YONNE

// GÉRANCE

SAS TM TAXIS
8 impasse des Iris
89400 LAROCHE SAINT CYDROINE
N°siret 104 657 713 0012

LOCATION GÉRANCE

A compter du 22 juin 2026, la SAS TM TAXIS exerce son activité de taxi dans le cadre d'un contrat de location -gérance, établi par la SARL Alliance Taxi 89, siret 95403968100034, 11 Rue des Ingles 89300 JOIGNY, et concernant l'autorisation de stationnement taxi portant le N° 1 sur la commune de BEON (89).

AL26023786

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Hervé CHANTIER, Notaire à APPOIGNY (Yonne), le 31 juillet 2026, régulièrement enregistré au service de la publicité foncière et de l'enregistrement de l'YONNE, a été cédé un fonds de commerce par :
Monsieur Diégo Alberto GARCIA HUERTAS, demeurant à MONETEAU (89470) 7 rue de Chemilly, Célibataire.
A : La Société dénommée SUR LE POUCE, dont le siège est à AUXERRE (89000) 9 rue de la plaine des Isles, identifiée au SIREN sous le numéro 106357825 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de AUXERRE.
Le fonds de commerce de restauration traditionnelle, fabrication de plats préparés, crêpes, gaufres, sandwichs à emporter, vente de boissons non alcoolisées exploité à AUXERRE (89000) 9 rue de la Plaine des Isles, lui appartenant, ayant pour enseigne PAUSE NEO, et identifié sous le numéro SIRET 401068242, ce fonds comprenant.
Le CESSIONNAIRE est propriétaire du fonds cédé à compter du jour de la signature de l'acte authentique et en a la jouissance par la prise de possession réelle et effective à compter de ce même jour.
La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de CINQUANTE-CINQ MILLE EUROS (55 000,00 EUR), s'appliquant :
aux éléments incorporels pour QUARANTE-QUATRE MILLE QUATRE CENTS EUROS (44 400,00 EUR),
au matériel pour DIX MILLE SIX CENTS EUROS (10 600,00 EUR),
Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.
Pour insertion
Le notaire.

AL26023834

// DIVERS

ENVOI EN POSSESSION

Par testament olographe daté du 24 mars 2017, déposé suivant procès-verbal reçu par Me Emmanuel ARNAUD, Notaire à Sens, 28 avenue Pompidou, le 1er juillet 2026.
Monsieur Philippe KUJAWA, armaturier, demeurant à Sens (89100), 29 rue des Célestins.
Né à Villeneuve-sur-Yonne (89500), le 5 octobre 1965.
Célibataire, non lié par un pacte civil de solidarité.
De nationalité Française.
Résident au sens de la réglementation fiscale.
Décédé à Sens (89100), le 28 juin 2025.
A institué pour ses légataires universels :
- Madame Christine KUJAWA, retraitée, demeurant à Sens (89100), 29 rue des Célestins.
Née à Villeneuve-sur-Yonne (89500), le 22 février 1962.
Célibataire.
Non liée par un pacte civil de solidarité.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.
- Madame Jocelyne KUJAWA, retraitée, demeurant à Villeneuve-sur-Yonne (89500), 2 avenue de Beauvais.
Née à Joigny (89300), le 30 décembre 1944.
Veuve, en uniques noces, de Monsieur Daniel CHEVALIER.
Non liée par un pacte civil de solidarité.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.
- Madame Michelle Jeannine KUJAWA, retraitée, demeurant à Villeneuve-sur-Yonne (89500), 7 rue des Charmes.
Née à Verlin (89330), le 19 août 1946.
Veuve, en uniques noces, de Monsieur Christian Charles Léon MAINY.
Non liée par un pacte civil de solidarité.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.
- Madame Pascale KUJAWA, assistante maternelle, épouse de Monsieur Jean-François Claude DEMAN, demeurant à Germigny-sur-Loire (58320), 17 rue de la Chaume.
Née à Villeneuve-sur-Yonne (89500), le 25 mars 1964.
Divorcée en premières noces de Monsieur Gérald Victorien Lucien FOUCHER suivant jugement rendu à Sens, le 18 décembre 1992.
Mariée à Cours-les-Barres (18320), le 17 août 2002 sous le régime matrimonial légal à défaut de contrat de mariage préalable.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.
Une copie authentique du procès-verbal, avec copie figurée du testament, a été reçue par le Tribunal de Sens, le 23 juillet 2026.
Conformément aux dispositions de l'alinéa 3 de l'article 1107 du Code civil, dans le mois suivant cette réception par le greffe du Tribunal Judiciaire, tout intéressé pourra s'opposer à l'exercice de ses droits par le légataire universel saisi de plein droit en vertu de l'article 1006 du même code.
Ladite opposition devant être formée auprès de Me Emmanuel ARNAUD, Notaire, 28 avenue Georges Pompidou, 89100 Sens, Notaire chargé du règlement de la succession de Monsieur Philippe KUJAWA.
En l'absence d'opposition à l'expiration du délai, le légataire pourra appréhender les biens légués et exercer sur eux les droits du défunt.
Pour insertion
Le Notaire.

AL26023761

TRIBUNAL DES ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES D'AUXERRE

Extrait des minutes du greffe

Jugement du Tribunal de Commerce de LILLE-MÉTROPOLE du 28/07/2026 arrêtant le plan de redressement sur 10 ans au profit de la SASU OKAIDI 54 Rue du Temple 89000 Auxerre (vente de vêtements pour enfants) RCS LILLE-METROPOLE 398.110.445. Commissaire au pan : la SELAS BMA ADMINISTRATEURS JUDICIAIRES prise en la personne de Maître Laurent MIQUEL 119 rue Jacquemars Giélée 59000 Lille.

AL26023762

TRIBUNAL DES ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES D'AUXERRE

Extrait des minutes du greffe

Jugement du Tribunal de Commerce de Fréjus du 30/07/2026 prononçant la résolution du plan de sauvegarde et l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire au profit de la Sàrl à associé unique SIGNATIX 10 voie des Preaux 89310 Nitry (impression, traitement de l'image). RCS FREJUS 497.763.433. Date de cessation des paiements : 10/07/2026. Désigne, Administrateur judiciaire : la Selarl XAVIER HUERTAS & ASSOCIES prise en la personne de Me Xavier HUERTAS 1, rue Lamartine - 06000 Nice avec pouvoir d'assistance. Les créances sont à déposer entre les mains du Mandataire judiciaire : Me Yann LEFORT pour la SELARL MJ LEFORT 207, rue Jean Jaurès et 127 rue Aubenas le Florus 83600 Fréjus, ou sur le portail électronique prévu par les articles L. 814-2 et L. 814-13 du code de commerce, dans les deux mois qui suivent la parution de la décision au BODACC.

AL26023816

SCP «Stéphane DROUET, Notaire»,
dont le siège est à MIGENNES (89400),
75 bis avenue Jean Jaurès

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Stéphane DROUET, Notaire, Membre de la Société Civile Professionnelle «Stéphane DROUET, Notaire» titulaire d'un Office Notarial à MIGENNES (Yonne) 75 Bis, Avenue Jean-Jaurès, CRPCEN 89040, le 29 juillet 2026, a été effectué un apport à communauté aménageant le régime matrimonial.
ENTRE :
Monsieur Marwan MEHANNA, Directeur ESMS, et Madame Julie MAGNY, conseillère clientèle, demeurant ensemble à SEPEAUX-SAINT ROMAIN (89116) 15 La fosse Simon.
Monsieur est né à BEYROUTH (LIBAN) le 24 mai 1971,
Madame est née à JOIGNY (89300) le 24 mai 1989.
Mariés à la mairie de SEPEAUX-SAINT ROMAIN (89116) le 31 août 2024 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.
Tous deux de nationalité Française.
APPORT DE BIEN PROPRE
Madame Julie MAGNY a déclaré apporter le bien immobilier situé à SEPEAUX-SAINT ROMAIN (YONNE) 89116, 15 La fosse Simon,
Préfixe - Section - N° - Lieudit - Surface
366 - ZD - 21 LA FOSSE SIMON - 00 ha 24 a 36 ca
366 - ZD - 22 - LA FOSSE SIMON - 00 ha 11 a 58 ca
366 - ZD 123 - LA FOSSE SIMON - 00 ha 16 a 02 ca
Total surface : 00 ha 51 a 96 ca
Les oppositions des créanciers pouvant exister sur le bien apporté, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.
Pour insertion
Le notaire.

AL26023782

Notaires

SELAS CAROLINE BRISSON NOTAIRE,
Notaire à AUXERRE (89000),
18-20 Boulevard du 11 Novembre

AVIS DE SAISINE DU LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

Article 2007 du Code Civil
Article 1378-1 du Code de Procédure Civile
Loi n°2016-1547 du Novembre 2016
Suivant testament olographe en date du 24 mai 2016, Madame Yvette Charlotte GENTILT, en son vivant retraitée, demeurant à AUXERRE (89000) 1 carré du Puits des Dames, née à NOE (89320), le 21 décembre 1934, célibataire, non liée par un pacte civil de solidarité, de nationalité Française, résidente au sens de la réglementation fiscale est décédée à AUXERRE (89000), le 30 mars 2026.
A consenti plusieurs legs universels.
Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un PV de dépôt et de description reçu par Maître Caroline BRISSON, Notaire au sein de la «SAS CAROLINE BRISSON NOTAIRE», sise à AUXERRE (89000), 18-20 Boulevard du Novembre, un acte de contrôle de la saisine a été reçu par ledit Notaire, le 28/07/2026, duquel il résulte que les légataires remplissent les conditions de leur saisine.
Opposition à l'exercice de leurs droits pourra être formée par tout intéressé auprès de Maître Caroline BRISSON, Notaire au sein de la «SELAS CAROLINE BRISSON NOTAIRE», sise à AUXERRE (89000), 18-20 Boulevard du Novembre, référence CRPCEN 89003, dans le mois suivant la réception par le greffe du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE de la copie authentique du PV d'ouverture et de description du testament contenant copie de ce testament.
En cas d'opposition, les légataires seront soumis à la procédure d'envoi en possession.
Pour avis.
Le Notaire.

AL26023787

CHAMPAGNE BOURGOGNE

AVIS

Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel de Champagne-Bourgogne
Société coopérative à capital variable, ayant les statuts d'établissement de crédit, de Société de courtage d'assurances et de prestataire de services d'investissement, agréée et contrôlée par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution, dont le siège social est à Troyes (10000) – 269 rue du Faubourg Croncels, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Troyes sous le numéro SIREN 775 718 216 et à l'ORIAS sous le numéro 07 019 188, Identifiant unique ADEME : FR234345_01PRBI
Le nouveau prix indicatif de référence du certificat coopératif d'associé (C.C.A.) est de 352,97 euros.
Le Conseil d'Administration du Crédit Agricole de Champagne-Bourgogne du 28 juillet 2026 a fixé ce nouveau prix indicatif de référence du C.C.A., sur la base de l'arrêté des comptes au 30 juin 2026.
Ce prix a été validé par un cabinet externe,

ANNONCES LÉGALES

agréé par l'Autorité des Marchés Financiers. Il prendra effet à compter du 3 août 2026 et restera valable jusqu'au dernier jour ouvré du mois où le Conseil d'Administration aura arrêté les comptes au 31 décembre 2026.
Il assure un rendement annuel de 5,22% par rapport au prix de référence au 30 juin 2025, en intégrant le versement du dividende de 4,01 euros en avril 2026.
Le communiqué financier complet peut être consulté sur **www.credit-agricole.fr/ca-cb.**

AL26023798

AVIS DE SAISINE DE LÉGATAIRE UNIVERSEL-DÉLAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016
Suivant testament olographe en date du 30 avril 2026, Mme Florine Justine CADOUX, sans profession, demeurant à BAZARNES (89460) 15 lieu-dit Le Maunoir, née à SEMUR-EN-AUXOIS (21140) le 6 août 1998, célibataire, ayant conclu avec M. Thomas Laurent PAGEAUD un pacte civil de solidarité sous le régime de la séparation de biens le 15 avril 2026 enregistré à la mairie de BAZARNES (89460) le 16 avril 2026, décédée à AUXERRE (89000) le 18 juin 2026, a consenti un legs universel.
Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Me Sylvie LELIEVRE, notaire à AVALLON (89200) 2 rue du Général Leclerc, le 1er août 2026, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.
Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession: Me Sylvie LELIEVRE, notaire à AVALLON (89200), référence CRPCEN : 89099, dans le mois suivant la réception par le greffe du Tribunal Judiciaire de AUXERRE de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.
En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.
Pour avis
Le notaire

AL26023808

AVIS DE SAISINE DE LÉGATAIRE UNIVERSEL-DÉLAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016
Suivant testament olographe en date du 21 février 2019, Mme Jacqueline Andrée BOULAT, retraitée, demeurant à SAINT-BRANCHER (89630) 8 rue de la Faix, née à PARIS 15ÈME ARRONDISSEMENT(75015) le 1er février 1939, célibataire, non liée par un pacte civil de solidarité, décédée à AVALLON (89200) le 25 juin 2026, a consenti un legs universel.
Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Me Sylvie LELIEVRE, notaire à AVALLON (89200) 2 rue du Général Leclerc, le 1er août 2026, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.
Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession: Me Sylvie LELIEVRE, notaire à AVALLON (89200), référence CRPCEN : 89099, dans le mois suivant la réception par le greffe du Tribunal Judiciaire de AUXERRE de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.
En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.
Pour avis
Le notaire

AL26023809

// DISSOLUTION-LIQUIDATION

CLÔTURE DE LIQUIDATION

Dénomination : SCP PHILIPPE LEGOUGE,

COMMISSAIRE DE JUSTICE ASSOCIE
Forme : SCP société en liquidation
Capital social : 594 555 euros
Siège social : 30 Rue du Général Leclerc, 89100 SENS
442979399 RCS de SENS

Aux termes d'une décision en date du 16 décembre 2025, l'associé unique a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur Monsieur Philippe LEGOUGE demeurant 30 rue du Général Leclerc, 89100 SENS, l'a déchargé de son mandat et prononcé la clôture de liquidation de la société à compter du jour de ladite assemblée.
La société sera radiée du RCS du de SENS.
Le liquidateur

AL26023735

DISSOLUTION ANTICIPÉE

Les associés de la SCI LEBLANC-GOUAUX, société civile immobilière au capital de 1 000 euros, dont le siège social est situé 3 Rue de la Planche BARRAULT – 89100 SENS immatriculée au RCS de sens au numéro 843 052 853, réunis en assemblée générale extraordinaire, ont décidé en date du 30 avril 2026 la dissolution anticipée de la Société à compter du 30 avril 2026 et sa mise en liquidation amiable.
Ils ont nommé comme liquidateur Madame Virginie LEBLANC , demeurant 3 Rue de la Planche BARRAULT – 89100 SENS, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.
Le siège de la liquidation est fixé au siège social. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.
Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de Sens, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.
Pour avis, le liquidateur.

AL26023749

DISSOLUTION ANTICIPÉE

11 RUE NICOLAS CARISTIE

SCI au capital social de 1 200 Euros
Siège social : 11 Rue Nicolas Caristie
89200 AVALLON
794 828 699 RCS AUXERRE

L'assemblée générale du 15 Juillet 2026 a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 15/07/2026.
Gilles JUBERT demeurant 10 Chemin du verger du pain 89450 ASQUINS a été nommé Liquidateur.
Le siège de liquidation a été fixé au 11 Rue Nicolas Caristie 89200 AVALLON
Mention sera faite au RCS d'AUXERRE
Pour avis.

AL26023753

// CONSTITUTION

Notaires

LEXCO NOTAIRES

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Me Camille SAUVADET-PERRIAU, Notaire associé de la SELARL LEXCO NOTAIRES, titulaire d'un Office Notarial à BEAUNE (21200),43B, avenue de la Sablière, avec bureaux annexes à POUILLY EN AUXOIS (21320), 73 avenue Général de Gaulle et à LIERNAIS (21430) 11 rue de la Guette, le 29 juillet 2026, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :
Objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.
Dénomination : PENKA
Siège social : CHAMPS-SUR-YONNE (89290), 9 route de Toussac
Durée : 99 années
Capital social : CINQ CENTS EUROS (500,00 EUR)
Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.
Gérance : Monsieur Nikola RUSEV demeurant CHAMPS-SUR-YONNE (89290),9 Route de Toussac
La société sera immatriculée au registre national des entreprises et au registre du commerce et des sociétés de AUXERRE.
Pour avis
Le notaire.

AL26023778



La terre, les cultures, les hommes : **explorez l'univers agricole à travers nos articles.**

Bienvenue sur notre site **www.agribourgogne.fr**

Terres de Bourgogne

PUBLIEZ
VOS **ANNONCES JUDICIAIRES ET ANNONCES LÉGALES**
EN TOUTE SIMPLICITÉ
SAISIE ET DEVIS EN LIGNE SUR **agribourgogne.fr**



Terres de Bourgogne **03 80 78 90 42** • legales@terres-de-bourgogne.net

Agenda Loisirs

Côte-d'Or

• 8 et 9 août

// Les Médiévales de Vic-sous-Thil

La forteresse de Thil accueillera une nouvelle édition de la Médiévale des seigneurs de Thil. Un village du Moyen-Âge sera reconstitué. Au programme: grande fête, marché et animations.

Medievaledesseigneursdethil.blog4ever.com

• Samedi 15 août

// Concert au château de Commarin

La comédienne Marie-Christine Barrault et le pianiste Nicolas Boyer-Lehman proposent un concert à 20 heures. Musique et parole vont se répondre dans un dialogue intime et sensible. Le programme s'articule autour des correspondances de compositeurs (de Haydn à Beethoven, de Chopin à Schumann), qui ont confié, à travers leurs lettres comme à travers le piano, leurs émotions les plus secrètes

Tarifs: de 10 à 30 euros. Réservations sur helloasso.com

• 15 et 16 août

// Course d'autocross à Is-sur-Tille

Une épreuve du championnat de France d'Autocross se tiendra deux jours durant, sur le circuit Nicolas Klein. Is-sur-Tille accueillera la 7e manche de ce championnat. Émotions fortes et ambiances garanties.

Renseignement: ckcbi.fr

• Mardi 18 août

// Sortie nature près de Saulieu

Une sortie nature sur la boucle de Collonchèvre est organisée à partir de 18 heures. Au cours de cette balade, vous partirez à la découverte du patrimoine local de Saulieu et de ses environs avec le Parc naturel régional du Morvan. Vours pourrez découvrir et observer les étangs et paysages typiques du Morvan et de l'Auxois. La sortie dure 3 h 30. Chaussures de marche conseillées, tenue adaptée et repas tiré du sac.

Renseignements: 03 86 78 79 57 contact@parcdumorvan.org

• Du 20 au 23 août

// Concours d'équitation à Saulieu

Le Concours complet international va se tenir pendant quatre jours. En plus des épreuves traditionnelles, une épreuve 4 étoiles (le niveau le plus élevé) est au programme. Vous pourrez aussi assister au Championnat de France des chevaux de 7 ans et à des courses de cross poney.

Renseignements: saulieu-eventing.fr

Nièvre

• Mardi 11 août

// Ville à Joie à Planchez

Venez rencontrer des acteurs et services du territoire, échanger, poser vos questions et découvrir ce qui se fait près de chez vous, à partir de 17 h 30. Un évènement qui se tiendra en parallèle du marché nocturne. En présence de la Mission locale Nivernais Morvan, d'un producteur de fromages, du Centre social des grands lacs du Morvan, d'un producteur de vin, de la structure d'accompagnement des jeunes majeurs ressortant de l'Aide sociale à l'enfance (ASE), d'un apiculteur, d'un stand aidants, ou encore de confitures et de saucissons artisanaux. Buvette et restauration sur place, ainsi qu'un quizz musical.

Gratuit

• Vendredi 14 août

// Karaoké géant à Decize

Un karaoké géant est organisé, place de la Mairie. L'originalité est qu'il sera animé par l'orchestre A.B.S.O.L.U. Chaque participant montera sur scène et chantera en direct avec les musiciens professionnels. Convivialité, fou rires et émotions garanties.

www.ville-decize.fr

• Vendredi 14 août

// Rencontre-dédicace

La librairie « Le Goût des Mots » (12, boulevard de la République) propose une rencontre-dédicace avec l'auteur morvandiau Alain Baroin pour son livre intitulé « La parole est au silence ». Elle se tiendra de 10 heures à 12 h 30.

Yonne

• Samedi 8 août

// Marche gourmande

Les Jeunes Agriculteurs de l'Avallonnais organise le 22 août prochain, une marche gourmande sur près de 13 kilomètres, au cœur du Morvan. Rendez-vous à 10 heures sur place, avec des départs de groupe différés. Pour manger, au menu: apéritif, entrée (pâté en croûte accompagné d'une salade), plat (pièce de bœuf et ses patates en sauce), fromage blanc et tartelette aux fruits. Buvette sur place et réservation repas obligatoire. Pour le repas: 25 € par personne (apéritif inclus), 12 € par personne pour les enfants et possibilité de marcher sans repas (5 € par personne).

Sur réservation par téléphone au: 06 45 36 05 71

• Samedi 8 août

// La guinguette des récoltes

Pour la 1re édition, les Jeunes Agriculteurs du Chablisien organisent, le samedi 8 août prochain, une soirée plein air au milieu des vignes, où le Food Truck « Ade Fabrik », le DJ Set Loïck Gouvine et une buvette seront présents. L'objectif: organiser une soirée pré-vendanges où règnera convivialité et sérénité. Utilisez le QR Code ci-dessous pour connaître le lieu de rendez-vous: